

Agente Promotor	Número do Contrato
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTIVA	
Empreendimento	
REFORMA E COBERTURA DE QUADRA POLIESPORTIVA	
Localização	Programa
DISTRITO PANTANO DOS ROSAS	

VERSÃO 1.14 (Abril/2014)

Composição do BDI para obras com mão-de-obra onerada

TIPO DE OBRA

Construção de Edifícios

COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios						
ITEM	DESCRIÇÃO ANALÍTICA	SIGLAS	PERCENTUAL	SITUAÇÃO	PERCENTUAIS MÍNIMOS E MÁXIMOS POR ITEM	
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,25%	OK	3,00%	5,50%
2	SEGURO E GARANTIA	S + G	0,90%	OK	0,80%	1,00%
3	RISCO	R	1,12%	OK	0,97%	1,27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,99%	OK	0,59%	1,39%
5	LUCRO	L	7,56%	OK	6,16%	8,96%
6	TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS	I = PIS+COFINS+ISS+CPRB	5,65%	OK	5,65%	8,65%
6.1	PIS	PIS	0,65%	OK	0,65%	0,65%
6.2	COFINS	COFINS	3,00%	OK	3,00%	3,00%
6.3	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	CPRB	0,00%	OK	0,00%	0,00%
6.4	ISS	ISS	2,00%	OK	0,80%	2,00%

Alíquota ISS:	Base de cálculo:
5,00%	40,00%

☐ Mão-de-obra desonerada

LIMITE CONFORME ACÓRDÃO TCU 2.622/2013

de 20,34% a 25,00%

Fórmula - Acórdão TCU 2.622/2013:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI

22,35%

OK!

Justificativas e Observações:

Obs¹: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

Estiva, 19/01/2022
Data

Responsável Técnico pela Composição do BDI

Nome: JOAQUIM FRANCISCO PEREIRA
Registro: CREA 40.914/D
ART/RRT:

Declaração do Tomador dos Recursos:

Declaro, conforme legislação tributária municipal, que a alíquota do ISS é de 5% e a sua base de cálculo é de 40% sobre o valor total do orçamento.

Responsável indicado pelo Tomador

Nome: MONIQUE ANGÉLICA LISBOA
Cargo: Secretária Municipal de Obras
CPF: 112.427.146-50