

Planilha de Composição do BDI

OBJETO:

REFORMA E MURO DE ARRIMO - ESCOLA MUNICIPAL GUSTAVO JOSÉ DA ROSA

Responsável Técnico:

ARAN MONTEIRO CHIARINI

CREA MG 214.579/D



Data: 12/04/2023

Revisão: R00

Município da Obra	ESTIVA / MG
Tipo de Obra	Construção de Edifícios
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	35%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	4,00
(S) + (G) - Seguro e Garantia	1,00
(R) - Risco	1,27
(DF) - Despesas Financeiras	1,23
(L) - Lucro	7,50
(I1) - PIS	0,65
(I2) - COFINS	3,00
(I3) - ISS	1,75
(I4) - Contrib. Previdenciária	0,00
BDI Adotado	22,24

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I4) contribuição previdenciária	22,24

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
Mín	Med.	Máx.
3,00	4,00	5,50
0,80	0,80	1,00
0,97	1,27	1,27
0,59	1,23	1,39
6,16	7,40	8,96
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
2,00	2,00	5,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
20,34	22,12	25,00