

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 23,38%

OBRA:

Reforma da Secretaria Municipal de Educação

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
1.1	RECOMPOSIÇÃO DE ALVENARIAS: CORREÇÃO DE UMIDADE ASCENDENTE							
1.1.1	SETOP - OUT/24	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	23,88	R\$ 10,12	R\$ 298,26	R\$ 5.122,24
1.1.2	SETOP - OUT/24	ED-50175	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M²	23,88	R\$ 23,75	R\$ 699,68	
1.1.3	SETOP - OUT/24	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	23,88	R\$ 9,48	R\$ 279,40	
1.1.4	SETOP - OUT/24	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	23,88	R\$ 51,68	R\$ 1.522,59	
1.1.5	SETOP - OUT/24	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	69,97	R\$ 3,09	R\$ 266,59	
1.1.6	SETOP - OUT/24	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	69,97	R\$ 7,04	R\$ 608,04	
1.1.7	SETOP - OUT/24	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	69,97	R\$ 16,77	R\$ 1.447,68	
1.2	SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO E FORRO							
1.2.1	SETOP - OUT/24	ED-48468	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COMERCIAL, EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	4,00	R\$ 10,81	R\$ 53,36	R\$ 41.914,49
1.2.2	SETOP - OUT/24	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	100,04	R\$ 24,68	R\$ 3.046,22	
1.2.3	SETOP - OUT/24	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	95,27	R\$ 22,91	R\$ 2.693,28	
1.2.4	SETOP - OUT/24	ED-48463	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO DE CHAPA OU PLACA DE GESSO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	95,27	R\$ 5,63	R\$ 662,13	
1.2.5	SETOP - OUT/24	ED-48407	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARA JUO OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, EXCLUSIVE TELHAS	M²	95,27	R\$ 115,58	R\$ 13.585,50	
1.2.6	SETOP - OUT/24	ED-48419	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO FRANCESA, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/TÉRMICA	M²	100,04	R\$ 103,12	R\$ 12.728,09	
1.2.7	SETOP - OUT/24	ED-48400	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	27,25	R\$ 35,48	R\$ 1.193,01	
1.2.8	SETOP - OUT/24	ED-48406	EMBOÇAMENTO DE TELHA CERÂMICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE TELHA	M	40,56	R\$ 16,18	R\$ 809,58	
1.2.9	SETOP - OUT/24	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODA-FORRO OU MOLDURA	M²	71,46	R\$ 57,51	R\$ 5.070,80	
1.2.10	SETOP - OUT/24	ED-28751	RODA-FORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	58,58	R\$ 16,10	R\$ 1.163,40	
1.2.11	SETOP - OUT/24	ED-13338	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UN	4,00	R\$ 184,21	R\$ 909,12	
1.3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS - INSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO, RALO E TOMADAS							
1.3.1	SETOP - OUT/24	ED-50222	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 188,10	R\$ 232,08	R\$ 4.462,05
1.3.2	SETOP - OUT/24	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 163,79	R\$ 202,08	
1.3.3	SETOP - OUT/24	ED-50281	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	1,00	R\$ 461,79	R\$ 569,76	
1.3.4	SETOP - OUT/24	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 107,53	R\$ 132,67	
1.3.5	SETOP - OUT/24	ED-48188	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 ML	UN	1,00	R\$ 65,19	R\$ 80,43	
1.3.6	SETOP - OUT/24	ED-48182	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	UN	1,00	R\$ 73,61	R\$ 90,82	
1.3.7	SETOP - OUT/24	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 215,70	R\$ 266,13	
1.3.8	SETOP - OUT/24	ED-50011	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 50 MM	UN	1,00	R\$ 67,62	R\$ 83,43	
1.3.9	SETOP - OUT/24	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	0,72	R\$ 16,87	R\$ 14,98	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 23,38%								
OBRA:								
Reforma da Secretaria Municipal de Educação								
TIPO DE OBRA:								
Construção e Reforma de Edifícios								
SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
1.3.10	SETOP - OUT/24	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	1,00	R\$ 18,07	R\$ 22,29	
1.3.11	SETOP - OUT/24	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	1,00	R\$ 69,65	R\$ 85,93	
1.3.12	SETOP - OUT/24	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	0,72	R\$ 72,15	R\$ 64,09	
1.3.13	SETOP - OUT/24	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	8,00	R\$ 265,17	R\$ 2.617,36	
1.4	INSTALAÇÃO DE TELAS NAS JANELAS							
1.4.1	COMPOSIÇÃO	1	TELA MOSQUITEIRO PARA JANELAS MODELO REMOVÍVEL BASEADA NO SERVIÇO ED-31475 DA TABELA SICOR - MG	M²	3,62	R\$ 282,64	R\$ 1.262,37	R\$ 1.434,83
1.4.2	SETOP - OUT/24	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	3,62	R\$ 38,61	R\$ 172,46	
1.5	INSTALAÇÃO DE PRATELEIRAS E BANCADA							
1.5.1	SETOP - OUT/24	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	1,17	R\$ 52,28	R\$ 75,47	R\$ 1.736,68
1.5.2	SETOP - OUT/24	ED-50688	PRATELEIRA DE ARDÓSIA E = 2 CM APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M²	2,32	R\$ 248,67	R\$ 711,80	
1.5.3	SETOP - OUT/24	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	2,64	R\$ 9,48	R\$ 30,89	
1.5.4	SETOP - OUT/24	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	2,64	R\$ 51,68	R\$ 168,33	
1.5.5	SETOP - OUT/24	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	2,64	R\$ 3,09	R\$ 10,06	
1.5.6	SETOP - OUT/24	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	2,64	R\$ 7,04	R\$ 22,94	
1.5.7	SETOP - OUT/24	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	2,64	R\$ 16,77	R\$ 54,62	
1.5.8	SETOP - OUT/24	ED-48339	BANCADA EM ARDÓSIA E = 3 CM, L = 55 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON	M²	0,66	R\$ 275,36	R\$ 224,23	
1.5.9	SETOP - OUT/24	ED-48338	BANCADA EM ARDÓSIA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	M²	1,44	R\$ 246,72	R\$ 438,34	
1.6	SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS							
1.6.1	SETOP - OUT/24	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	4,20	R\$ 18,93	R\$ 98,11	R\$ 9.751,77
1.6.2	SETOP - OUT/24	ED-48493	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA EM MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	4,59	R\$ 13,63	R\$ 77,20	
1.6.3	SETOP - OUT/24	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	M²	4,59	R\$ 868,81	R\$ 4.920,20	
1.6.4	COMPOSIÇÃO	3	ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO PARA PROTEÇÃO DE JANELA, BASEADA NO SERVIÇO ED-50951 DA TABELA SICOR-MG	M²	4,59	R\$ 146,34	R\$ 828,72	
1.6.5	SETOP - OUT/24	ED-29453	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	UN	4,00	R\$ 88,18	R\$ 435,20	
1.6.6	SETOP - OUT/24	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	0,57	R\$ 332,28	R\$ 233,68	
1.6.7	COMPOSIÇÃO	2	PORTA EM ALUMÍNIO COMPLETA, DIMENSÃO (200X210)CM, TIPO DE CORRER, COM DUAS (2) FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO, FERRAGENS E INSTALAÇÃO, BASEADA NO SERVIÇO ED-29487 DA TABELA SICOR-MG	UN	1,00	R\$ 2.560,11	R\$ 3.158,66	
1.7	LIMPEZA FINAL							
1.7.1	SETOP - OUT/24	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	95,27	R\$ 7,58	R\$ 890,77	R\$ 890,77
TOTAL SEM BDI:							R\$ 49.072,87	
TOTAL COM BDI:							R\$ 65.312,83	

Responsável Técnico

Nome:

LARA DA SILVA ANDRADE PEREIRA

CREA:

MG 189643/D