

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 21,76%

OBRA: UBS JOSÉ JOAQUIM PERERIRA “SR.DEDÉ” ESTIVA

TIPO DE OBRA: Reforma

REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI 08_2025 - SICOR_MG 074-2025

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO SUBITEM SEM BDI	PREÇO DO SERVIÇO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA										R\$ 78.708,30
1.1.1	SINAP	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00	R\$ 131,30	R\$ 6.302,40	R\$ 64.642,20	R\$ 159,87	R\$ 7.673,76	
1.1.2	SETOP - ABR/25	ED-21776	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	R\$ 9.723,30	R\$ 58.339,80		R\$ 11.839,09	R\$ 71.034,54	
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES										R\$ 10.030,62
1.2.1	SETOP - ABR/25	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	6,00	R\$ 801,89	R\$ 4.811,34	R\$ 976,38	R\$ 5.858,28		
1.2.2	SETOP - ABR/25	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCILAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M²	4,50	R\$ 273,38	R\$ 1.230,21	R\$ 332,87	R\$ 1.497,92		
1.2.3	SETOP - ABR/25	ED-29823	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M	17,60	R\$ 54,96	R\$ 967,30	R\$ 66,92	R\$ 1.177,79		
1.2.4	SETOP - ABR/25	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	17,00	R\$ 48,53	R\$ 825,01	R\$ 59,09	R\$ 1.004,53		
1.2.5	SETOP - ABR/25	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M	3,00	R\$ 13,50	R\$ 40,50	R\$ 16,44	R\$ 49,32		
1.2.6	SETOP - ABR/25	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M	26,00	R\$ 13,99	R\$ 363,74	R\$ 17,03	R\$ 442,78		
1.3	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS										R\$ 7.846,11
1.3.1	SETOP - ABR/25	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	1,00	R\$ 43,83	R\$ 43,83	R\$ 53,37	R\$ 53,37		
1.3.2	SETOP - ABR/25	ED-48470	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	5,00	R\$ 6,54	R\$ 32,70	R\$ 7,96	R\$ 39,80		
1.3.3	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	44,00	R\$ 0,72	R\$ 31,68	R\$ 0,88	R\$ 38,72		
1.3.4	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	8,00	R\$ 10,35	R\$ 82,80	R\$ 12,60	R\$ 100,80		
1.3.5	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	38,00	R\$ 1,95	R\$ 74,10	R\$ 2,37	R\$ 90,06		
1.3.6	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	147,00	R\$ 5,03	R\$ 739,41	R\$ 6,12	R\$ 899,64		
1.3.7	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	296,00	R\$ 12,35	R\$ 3.655,60	R\$ 15,04	R\$ 4.451,84		

1.3.8	SINAPI	97639	REMOÇÃO DE PLACAS E PILARETES DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	27,00	R\$ 22,34	R\$ 603,18		R\$ 27,20	R\$ 734,40
1.3.9	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	48,40	R\$ 9,31	R\$ 450,60		R\$ 11,34	R\$ 548,86
1.3.10	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3xKM	290,40	R\$ 2,51	R\$ 728,90		R\$ 3,06	R\$ 888,62
1.4	REVESTIMENTO DE PAREDE E TETO									
1.4.1	PAREDE									
1.4.1.1	SETOP - ABR/25	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	60,00	R\$ 5,28	R\$ 316,80	R\$ 54.846,50	R\$ 6,43	R\$ 385,80
1.4.1.2	SETOP - ABR/25	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	63,00	R\$ 14,42	R\$ 908,46		R\$ 17,56	R\$ 1.106,28
1.4.1.3	SETOP - ABR/25	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	63,00	R\$ 34,29	R\$ 2.160,27		R\$ 41,75	R\$ 2.630,25
1.4.1.4	SETOP - ABR/25	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	63,00	R\$ 36,31	R\$ 2.287,53		R\$ 44,21	R\$ 2.785,23
1.4.1.5	SETOP - ABR/25	ED-50175	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M2	216,00	R\$ 23,75	R\$ 5.130,00		R\$ 28,92	R\$ 6.246,72
1.4.1.6	SETOP - ABR/25	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	707,00	R\$ 13,03	R\$ 9.212,21		R\$ 15,87	R\$ 11.220,09
1.4.1.7	SETOP - ABR/25	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	567,00	R\$ 23,75	R\$ 13.466,25		R\$ 28,92	R\$ 16.397,64
1.4.1.8	SETOP - ABR/25	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	1274,00	R\$ 16,77	R\$ 21.364,98		R\$ 20,42	R\$ 26.015,08
1.4.2	TETO									
1.4.2.1	SETOP - ABR/25	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	10,00	R\$ 8,83	R\$ 88,30	R\$ 523,00	R\$ 10,75	R\$ 107,50
1.4.2.2	SETOP - ABR/25	ED-50475	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	10,00	R\$ 25,01	R\$ 250,10		R\$ 30,45	R\$ 304,50
1.4.2.3	SETOP - ABR/25	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	10,00	R\$ 18,46	R\$ 184,60		R\$ 22,48	R\$ 224,80
1.5	ESQUADRIAS									
1.5.1	SETOP - ABR/25	ED-49604	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (90X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, COM PROTEÇÃO INFERIOR EM REVESTIMENTO DE LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS (2) FACES, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	UN	8,00	R\$ 953,38	R\$ 7.627,04	R\$ 12.146,46	R\$ 1.160,84	R\$ 9.286,72
1.5.2	SINAPI	100697	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	UN	14,00	R\$ 89,28	R\$ 1.249,92		R\$ 108,71	R\$ 1.521,94
1.5.3	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	M²	3,68	R\$ 888,45	R\$ 3.269,50		R\$ 1.081,78	R\$ 3.980,95
1.6	COBERTURA									
1.6.1	SETOP - ABR/25	ED-50659	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	73,00	R\$ 101,08	R\$ 7.378,84	R\$ 10.554,18	R\$ 123,08	R\$ 8.984,84
1.6.2	SETOP - ABR/25	ED-50677	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	74,00	R\$ 42,91	R\$ 3.175,34		R\$ 52,25	R\$ 3.866,50
1.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
1.7.1	SINAPI	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 8,12	R\$ 16,24		R\$ 9,89	R\$ 19,78
1.7.2	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	2,00	R\$ 7,00	R\$ 14,00		R\$ 8,52	R\$ 17,04

1.7.3	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	R\$	16,22	R\$	16,22	R\$ 245,21	R\$	19,75	R\$	19,75	R\$ 298,57
1.7.4	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	3,00	R\$	23,35	R\$	70,05		R\$	28,43	R\$	85,29	
1.7.5	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	R\$	54,12	R\$	108,24		R\$	65,90	R\$	131,80	
1.7.6	SINAPI	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	0,18	R\$	69,65	R\$	12,54		R\$	84,81	R\$	15,27	
1.7.7	SINAPI	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	M3	0,18	R\$	44,00	R\$	7,92		R\$	53,57	R\$	9,64	
1.8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS															
1.8.1	SETOP - ABR/25	ED-34474	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	1,00	R\$	39,82	R\$	39,82	R\$ 17.686,15	R\$	48,48	R\$	48,48	R\$ 21.535,39
1.8.2	SETOP - ABR/25	ED-16600	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	1,00	R\$	52,00	R\$	52,00		R\$	63,32	R\$	63,32	
1.8.3	SINAP	95726	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	114,00	R\$	16,73	R\$	1.907,22		R\$	20,37	R\$	2.322,18	
1.8.4	SINAP	104401	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	10,00	R\$	27,78	R\$	277,80		R\$	33,82	R\$	338,20	
1.8.5	SINAP	104395	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	30,00	R\$	24,43	R\$	732,90		R\$	29,75	R\$	892,50	
1.8.6	SINAP	95807	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	19,00	R\$	29,36	R\$	557,84		R\$	35,75	R\$	679,25	
1.8.7	SINAP	104398	CONDULETE DE PVC, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	22,00	R\$	29,34	R\$	645,48		R\$	35,72	R\$	785,84	
1.8.8	SINAP	95813	CONDULETE DE PVC, TIPO TB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00	R\$	21,03	R\$	84,12		R\$	25,61	R\$	102,44	
1.8.9	SINAP	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	255,00	R\$	29,49	R\$	7.519,95		R\$	35,91	R\$	9.157,05	
1.8.10	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	5,00	R\$	52,74	R\$	263,70		R\$	64,22	R\$	321,10	
1.8.11	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	41,00	R\$	32,44	R\$	1.330,04		R\$	39,50	R\$	1.619,50	
1.8.12	SETOP - ABR/25	ED-15755	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	24,00	R\$	39,48	R\$	947,52		R\$	48,07	R\$	1.153,68	
1.8.13	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	13,00	R\$	36,72	R\$	477,36	R\$	44,71	R\$	581,23		
1.8.14	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	32,00	R\$	30,60	R\$	979,20	R\$	37,26	R\$	1.192,32		
1.8.15	SINAPI	91911	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	42,00	R\$	18,85	R\$	791,70	R\$	22,95	R\$	963,90		
1.8.16	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	R\$	107,95	R\$	1.079,50	R\$	131,44	R\$	1.314,40		
1.9 PISO															
1.9.1	SETOP - ABR/25	ED-50754	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	266,31	R\$	98,08	R\$	26.119,68	R\$ 36.783,06	R\$	119,42	R\$	31.802,74	R\$ 44.785,85
1.9.2	SINAPI	98686	RODAPÊ EM LADRILHO HIDRÁULICO, ALTURA 7 CM. AF_09/2020	M	217,00	R\$	49,14	R\$	10.663,38		R\$	59,83	R\$	12.983,11	
2.1 MURO LATERAL															

2.1.1 ESTACAS										
2.1.1.1	SETOP - ABR/25	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	9,72	R\$ 226,98	R\$ 2.206,25	R\$ 17.883,98	R\$ 276,37	R\$ 2.686,32
2.1.1.2	SETOP - ABR/25	ED-49804	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	9,72	R\$ 695,54	R\$ 6.760,65		R\$ 846,89	R\$ 8.231,77
2.1.1.3	SETOP - ABR/25	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	103,78	R\$ 12,24	R\$ 1.270,27		R\$ 14,90	R\$ 1.546,32
2.1.1.4	SETOP - ABR/25	ED-29550	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	639,90	R\$ 11,95	R\$ 7.646,81		R\$ 14,55	R\$ 9.310,55
2.1.2 BLOCOS										
2.1.2.1	SETOP - ABR/25	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	3,00	R\$ 69,65	R\$ 208,95	R\$ 4.830,35	R\$ 84,81	R\$ 254,43
2.1.2.2	SETOP - ABR/25	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,25	R\$ 565,69	R\$ 141,42		R\$ 688,78	R\$ 172,20
2.1.2.3	SETOP - ABR/25	ED-29550	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	107,10	R\$ 11,95	R\$ 1.279,85		R\$ 14,55	R\$ 1.558,31
2.1.2.4	SETOP - ABR/25	ED-49805	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	3,00	R\$ 712,79	R\$ 2.138,37		R\$ 867,89	R\$ 2.603,67
2.1.2.5	SETOP - ABR/25	ED-49810	FORMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	16,00	R\$ 66,36	R\$ 1.061,76		R\$ 80,80	R\$ 1.292,80
2.1.3 VIGAS					0,25					
2.1.3.1	SETOP - ABR/25	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	0,90	R\$ 69,65	R\$ 62,69	R\$ 5.987,09	R\$ 84,81	R\$ 76,33
2.1.3.2	SETOP - ABR/25	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,15	R\$ 565,69	R\$ 84,85		R\$ 688,78	R\$ 103,32
2.1.3.3	SETOP - ABR/25	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	35,40	R\$ 12,24	R\$ 433,30		R\$ 14,90	R\$ 527,46
2.1.3.4	SETOP - ABR/25	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	118,20	R\$ 11,61	R\$ 1.372,30		R\$ 14,14	R\$ 1.671,35
2.1.3.5	SETOP - ABR/27	ED-49810	FORMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	31,20	R\$ 66,36	R\$ 2.070,43		R\$ 80,80	R\$ 2.520,96
2.1.3.6	SETOP - ABR/28	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,70	R\$ 727,23	R\$ 1.963,52		R\$ 885,48	R\$ 2.390,80
2.1.4 PILARES										
2.1.4.1	SETOP - ABR/25	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	1,30	R\$ 752,43	R\$ 978,16	R\$ 7.185,28	R\$ 916,16	R\$ 1.191,01
2.1.4.2	SETOP - ABR/25	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	214,40	R\$ 12,24	R\$ 2.624,26		R\$ 14,90	R\$ 3.194,56
2.1.4.3	SETOP - ABR/25	ED-29552	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	173,40	R\$ 11,17	R\$ 1.936,88		R\$ 13,60	R\$ 2.358,24
2.1.4.4	SETOP - ABR/25	ED-31567	FORMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	21,00	R\$ 78,38	R\$ 1.645,98		R\$ 95,44	R\$ 2.004,24
2.1.5 MURO DA BASE										
2.1.5.1	SETOP - ABR/25	ED-48196	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	30,00	R\$ 84,78	R\$ 2.543,40	R\$ 6.119,40	R\$ 103,23	R\$ 3.096,90
2.1.5.2	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	30,00	R\$ 119,20	R\$ 3.576,00		R\$ 145,14	R\$ 4.354,20
2.1.6 DRENAGEM										
2.1.6.1	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL AF_07/2021	M	15,00	R\$ 54,33	R\$ 814,95	R\$ 814,95	R\$ 66,15	R\$ 992,25
2.1.7 MURO DE PLACA DE CONCRETO PRÉ MOLDADO										
2.1.7.1	COMPOSIÇÃO		MURO DE PLACAS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADAS E ARMADAS COM DIMENSÕES DE 0,50X1,50M E DE, NO MÍNIMO, 3CM DE LARGURA, INTERCALADAS POR PILARETES DE CONCRETO DE SEÇÃO TRANSVERSAL MÍNIMA DE 11X11CM	M2	30,00	R\$ 97,50	R\$ 2.925,00	R\$ 2.925,00	R\$ 118,72	R\$ 3.561,60

R\$ 55.883,04

2.1.8 PISO DE CONCRETO										
2.1.8.1	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,23	R\$ 655,07	R\$ 150,67	R\$ 150,67	R\$ 797,61	R\$ 183,45
2.2 GRADIL DA ENTRADA										
2.2.1	SETOP - ABR/33	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	60,00	R\$ 5,28	R\$ 316,80	R\$ 2.544,17	R\$ 6,43	R\$ 385,80
2.2.2	SETOP - ABR/33	ED-14800	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	60,00	R\$ 30,61	R\$ 1.836,60		R\$ 37,27	R\$ 2.236,20
2.2.3	SETOP - ABR/25	ED-50983	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"x3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	UN	1,00	R\$ 390,77	R\$ 390,77		R\$ 475,80	R\$ 475,80
2.3 TOTEN										
2.3.1	SETOP - ABR/33	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	9,00	R\$ 5,28	R\$ 47,52	R\$ 323,01	R\$ 6,43	R\$ 57,87
2.3.2	SETOP - ABR/33	ED-14800	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	9,00	R\$ 30,61	R\$ 275,49		R\$ 37,27	R\$ 335,43
2.4 ITENS E ACESSÓRIOS										
2.4.1	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 54,12	R\$ 54,12	R\$ 73,31	R\$ 65,90	R\$ 65,90
2.4.2	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 19,19	R\$ 19,19		R\$ 23,37	R\$ 23,37
2.5 ABRIGO DO COMPRESSOR DE AR E DA BOMBA Á VÁCUO										
2.5.1	SETOP - ABR/33	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	2,89	R\$ 52,28	R\$ 151,09	R\$ 1.320,19	R\$ 63,66	R\$ 183,98
2.5.2	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	1,68	R\$ 13,62	R\$ 22,88		R\$ 16,58	R\$ 27,85
2.5.3	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,08	R\$ 321,74	R\$ 25,74		R\$ 391,75	R\$ 31,34
2.5.4	SETOP - ABR/33	ED-31446	ALÇAPÃO (100X98)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"x1/8", TAMPA EM CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA, CONFORME DETALHE 06 (PADRÃO PRÉDIOS ESCOLARES)	UN	2,00	R\$ 560,24	R\$ 1.120,48		R\$ 682,15	R\$ 1.364,30
2.6 INSTALAÇÕES PSCIP										
2.6.1	SETOP - ABR/33	ED-50193	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	UN	2,00	R\$ 258,13	R\$ 516,26	R\$ 726,14	R\$ 314,30	R\$ 628,60
2.6.2	SETOP - ABR/33	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "ES", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 17,08	R\$ 34,16		R\$ 20,80	R\$ 41,60
2.6.3	SETOP - ABR/33	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 23,42	R\$ 46,84		R\$ 28,52	R\$ 57,04
2.6.4	SETOP - ABR/33	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 23,42	R\$ 46,84		R\$ 28,52	R\$ 57,04
2.6.5	SETOP - ABR/33	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	R\$ 23,42	R\$ 23,42		R\$ 28,52	R\$ 28,52
2.6.6	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3,00	R\$ 19,54	R\$ 58,62		R\$ 23,79	R\$ 71,37
2.7 FINALIZAÇÃO										
2.7.1	SETOP - ABR/25	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	1019,00	R\$ 7,58	R\$ 7.724,02	R\$ 7.724,02	R\$ 9,23	R\$ 9.405,37

TOTAL SEM BDI:									R\$ 270.715,22	
TOTAL COM BDI:									R\$ 329.630,10	

Responsável Técnico

Nome: GUSTAVO CORDEIRO DE OLIVEIRA
CREA: MG 367.901/D