

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:
Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
1.	AMPLIAÇÃO: CONSTRUÇÃO DE SALA PARA LABORATÓRIO E BANHEIROS								
1.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E PREPARO DE VALAS								
1.1.1	SETOP - JAN/26	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	R\$ 1.206,72	R\$ 1.504,66	R\$ 1.504,66	
1.1.2	SETOP - JAN/26	ED-50703	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M²	115,27	R\$ 2,95	R\$ 3,68	R\$ 424,18	
1.1.3	SETOP - JAN/26	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	12,00	R\$ 129,49	R\$ 161,46	R\$ 1.937,52	
1.1.4	SETOP - JAN/26	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	65,13	R\$ 64,33	R\$ 80,21	R\$ 5.224,08	
1.1.5	SETOP - JAN/26	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	10,56	R\$ 84,90	R\$ 105,86	R\$ 1.117,88	
1.1.6	SETOP - JAN/26	ED-51094	APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	19,07	R\$ 15,96	R\$ 19,90	R\$ 379,44	
1.1.7	SETOP - JAN/26	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	M³	0,76	R\$ 215,25	R\$ 268,40	R\$ 204,71	
1.1.8	SETOP - JAN/26	ED-48311	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	M³	0,76	R\$ 432,15	R\$ 538,85	R\$ 410,98	
1.2	ESTRUTURA DE FUNDAÇÕES - ESTACAS E BLOCOS DE COROAMENTO								
1.2.1	SETOP - JAN/26	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M³	0,85	R\$ 276,67	R\$ 344,98	R\$ 292,47	
1.2.2	SETOP - JAN/26	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	180,00	R\$ 14,00	R\$ 17,46	R\$ 3.142,80	
1.2.3	SETOP - JAN/26	ED-49805	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	0,85	R\$ 684,09	R\$ 852,99	R\$ 723,16	
1.2.4	SETOP - JAN/26	ED-49811	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	25,92	R\$ 75,99	R\$ 94,75	R\$ 2.455,92	
1.2.5	SETOP - JAN/26	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M²	25,92	R\$ 34,75	R\$ 43,33	R\$ 1.123,11	
1.3	ESTRUTURA DE FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAMES								
1.3.1	SETOP - JAN/26	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	276,10	R\$ 14,00	R\$ 17,46	R\$ 4.820,71	
1.3.2	SETOP - JAN/26	ED-49805	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	5,34	R\$ 684,09	R\$ 852,99	R\$ 4.554,03	
1.3.3	SETOP - JAN/26	ED-49811	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	53,39	R\$ 75,99	R\$ 94,75	R\$ 5.058,61	
1.3.4	SETOP - JAN/26	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M²	53,39	R\$ 34,75	R\$ 43,33	R\$ 2.313,35	
1.4	ESTRUTURA - PILARES								
1.4.1	SETOP - JAN/26	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	191,52	R\$ 14,00	R\$ 17,46	R\$ 3.343,94	
1.4.2	SETOP - JAN/26	ED-49805	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	2,38	R\$ 684,09	R\$ 852,99	R\$ 2.026,70	
1.4.3	SETOP - JAN/26	ED-49811	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	47,52	R\$ 75,99	R\$ 94,75	R\$ 4.502,52	
1.5	ALVENARIA								
1.5.1	SETOP - JAN/26	ED-48233	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	163,56	R\$ 100,05	R\$ 124,75	R\$ 20.404,11	
1.5.2	SETOP - JAN/26	ED-9903	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	0,13	R\$ 3.613,88	R\$ 4.506,15	R\$ 565,07	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:

Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
1.6	ESTRUTURA - CANALETAS PARA VERGAS E TRAVAMENTO SUPERIOR								
1.6.1	SETOP - JAN/26	ED-48392	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA COM BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL, CANALETA TIPO "U", ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE GRAUTE E ARMAÇÃO	M²	19,77	R\$ 27,12	R\$ 33,82	R\$ 668,67	
1.6.2	SETOP - JAN/26	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	128,41	R\$ 14,00	R\$ 17,46	R\$ 2.242,04	
1.6.3	SETOP - JAN/26	ED-29621	APLICAÇÃO DE GRAUTE COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA, AREIA E BRITA, TRAÇO (1:0,1:3:2), INCLUSIVE PREPARO MECANIZADO, TRANSPORTE E LANÇAMENTO	M³	3,76	R\$ 776,74	R\$ 968,52	R\$ 3.638,31	
1.7	COBERTURA								
1.7.1	SINAPI - FEV/26	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M²	117,66	R\$ 50,35	R\$ 62,78	R\$ 7.386,69	
1.7.2	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 3	INSTALAÇÃO DE COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO COM BASE NO SERVIÇO ED-48429 DO SETOP	M²	117,66	R\$ 284,87	R\$ 355,20	R\$ 41.792,83	
1.7.3	SETOP - JAN/26	ED-50655	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	20,25	R\$ 51,49	R\$ 64,20	R\$ 1.300,05	
1.7.4	SETOP - JAN/26	ED-50684	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	27,54	R\$ 35,15	R\$ 43,83	R\$ 1.207,08	
1.7.5	SETOP - JAN/26	ED-28551	CONDUTOR DE ÁGUAS PLUVIAIS RETANGULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIMENSÃO (43X85)MM,, ESP. 0,43MM (GSG-28), INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	12,00	R\$ 68,02	R\$ 84,81	R\$ 1.017,72	
1.7.6	SETOP - JAN/26	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDEURA	M²	37,00	R\$ 61,84	R\$ 77,11	R\$ 2.853,07	
1.7.7	SETOP - JAN/26	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M	37,71	R\$ 17,47	R\$ 21,78	R\$ 821,32	
1.8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
1.8.1	SETOP - JAN/26	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4,00	R\$ 160,60	R\$ 200,25	R\$ 801,00	
1.8.2	SETOP - JAN/26	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4,00	R\$ 195,95	R\$ 244,33	R\$ 977,32	
1.8.3	SETOP - JAN/26	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	4,00	R\$ 156,69	R\$ 195,38	R\$ 781,52	
1.8.4	SETOP - JAN/26	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	4,00	R\$ 142,65	R\$ 177,87	R\$ 711,48	
1.8.5	SETOP - JAN/26	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	R\$ 363,20	R\$ 452,87	R\$ 905,74	R\$ 191.335,25
1.8.6	SETOP - JAN/26	ED-50010	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 40 MM	UN	2,00	R\$ 75,87	R\$ 94,60	R\$ 189,20	
1.8.7	SETOP - JAN/26	ED-50281	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	2,00	R\$ 452,11	R\$ 563,74	R\$ 1.127,48	
1.8.8	SETOP - JAN/26	ED-50324	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	UN	2,00	R\$ 166,02	R\$ 207,01	R\$ 414,02	
1.8.9	SETOP - JAN/26	ED-6925	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE	UN	2,00	R\$ 1.348,60	R\$ 1.681,57	R\$ 3.363,14	
1.8.10	SETOP - JAN/26	ED-48156	ASSENTO PLÁSTICO PARA BACIA SANITÁRIA, NA COR BRANCA, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 44,86	R\$ 55,94	R\$ 111,88	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:

Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
1.9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
1.9.1	SETOP - JAN/26	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	9,00	R\$ 322,75	R\$ 402,44	R\$ 3.621,96	
1.9.2	SETOP - JAN/26	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	5,00	R\$ 274,84	R\$ 342,70	R\$ 1.713,50	
1.9.3	SETOP - JAN/26	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UN	11,00	R\$ 122,52	R\$ 152,77	R\$ 1.680,47	
1.9.4	SETOP - JAN/26	ED-27066	LUMINÁRIA COMERCIAL COM DIFUSOR DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X9W-Ø18, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	11,00	R\$ 242,22	R\$ 302,02	R\$ 3.322,22	
1.10			ESQUADRIAS						
1.10.1	SETOP - JAN/26	ED-49602	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	UN	3,00	R\$ 1.119,65	R\$ 1.396,09	R\$ 4.188,27	
1.10.2	SETOP - JAN/26	ED-50959	FORNECIMENTO DE JANELA EM METALON, TIPO MÁXIM-AR, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	M²	0,96	R\$ 386,50	R\$ 481,93	R\$ 462,65	
1.10.3	SETOP - JAN/26	ED-50958	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER EM METALON, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	M²	3,00	R\$ 561,71	R\$ 700,40	R\$ 2.101,20	
1.10.4	SETOP - JAN/26	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	0,69	R\$ 359,39	R\$ 448,12	R\$ 309,20	
1.11			REVESTIMENTO						
1.11.1	SETOP - JAN/26	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	6,39	R\$ 639,16	R\$ 796,97	R\$ 5.093,04	
1.11.2	SETOP - JAN/26	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	127,81	R\$ 42,43	R\$ 52,91	R\$ 6.762,43	
1.11.3	SETOP - JAN/26	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	182,67	R\$ 10,89	R\$ 13,58	R\$ 2.480,66	
1.11.4	SETOP - JAN/26	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	38,28	R\$ 40,41	R\$ 50,39	R\$ 1.928,93	
1.11.5	SETOP - JAN/26	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	144,39	R\$ 42,21	R\$ 52,63	R\$ 7.599,25	
1.11.6	SETOP - JAN/26	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	38,28	R\$ 82,18	R\$ 102,47	R\$ 3.922,55	
1.11.7	SETOP - JAN/26	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	37,00	R\$ 95,14	R\$ 118,63	R\$ 4.389,31	
1.11.8	SETOP - JAN/26	ED-50481	EMASSAMENTO A ÓLEO SOBRE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	10,08	R\$ 29,49	R\$ 36,77	R\$ 370,64	
1.11.9	SETOP - JAN/26	ED-50493	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	10,08	R\$ 37,18	R\$ 46,36	R\$ 467,31	
1.11.10	SETOP - JAN/26	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	3,96	R\$ 36,60	R\$ 45,64	R\$ 180,73	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:

Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
1.12			ACESSÓRIOS						
1.12.1	SETOP - JAN/26	ED-48183	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM PLÁSTICO, TIPO SOBREPOR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 72,34	R\$ 90,20	R\$ 180,40	
1.12.2	SETOP - JAN/26	ED-48188	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 65,31	R\$ 81,44	R\$ 162,88	
1.12.3	SETOP - JAN/26	ED-48182	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PORTA PAPEL TOALHA PARA INTERFOLHAS DE DUAS (2) OU TRÊS (3) DOBRAS, EM PLÁSTICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 76,35	R\$ 95,20	R\$ 190,40	
1.12.4	SETOP - JAN/26	ED-51152	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (40X60)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 106,06	R\$ 132,25	R\$ 264,50	
1.12.5	SETOP - JAN/26	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	2,00	R\$ 156,69	R\$ 195,38	R\$ 390,76	
1.12.6	SETOP - JAN/26	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	4,00	R\$ 142,65	R\$ 177,87	R\$ 711,48	
2.	CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO PARA AS SALAS DO MATERNAL								
2.1			ALVENARIA						
2.1.1	SETOP - JAN/26	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	3,36	R\$ 129,49	R\$ 161,46	R\$ 542,51	
2.1.2	SETOP - JAN/26	ED-48233	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	7,92	R\$ 100,05	R\$ 124,75	R\$ 988,02	
2.2			REVESTIMENTO						
2.2.1	SETOP - JAN/26	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	15,84	R\$ 10,89	R\$ 13,58	R\$ 215,11	
2.2.2	SETOP - JAN/26	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	7,92	R\$ 40,41	R\$ 50,39	R\$ 399,09	
2.2.3	SETOP - JAN/26	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	32,56	R\$ 82,18	R\$ 102,47	R\$ 3.336,42	
2.2.4	SETOP - JAN/26	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	7,05	R\$ 95,14	R\$ 118,63	R\$ 836,34	
2.2.5	SETOP - JAN/26	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	9,14	R\$ 42,21	R\$ 52,63	R\$ 481,04	
2.2.6	SETOP - JAN/26	ED-50481	EMASSAMENTO A ÓLEO SOBRE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	6,72	R\$ 29,49	R\$ 36,77	R\$ 247,09	
2.2.7	SETOP - JAN/26	ED-50493	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	6,72	R\$ 37,18	R\$ 46,36	R\$ 311,54	
2.3			ESQUADRIAS						
2.3.1	SETOP - JAN/26	ED-50954	FORNECIMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	M²	0,48	R\$ 484,80	R\$ 604,50	R\$ 290,16	
2.3.2	SETOP - JAN/26	ED-49602	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	UN	2,00	R\$ 1.119,65	R\$ 1.396,09	R\$ 2.792,18	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:
Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
2.4			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 17.570,02
2.4.1	SETOP - JAN/26	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	3,00	R\$ 160,60	R\$ 200,25	R\$ 600,75	
2.4.2	SETOP - JAN/26	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4,00	R\$ 195,95	R\$ 244,33	R\$ 977,32	
2.4.3	SETOP - JAN/26	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 363,20	R\$ 452,87	R\$ 452,87	
2.4.4	SETOP - JAN/26	ED-50010	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 40 MM	UN	1,00	R\$ 75,87	R\$ 94,60	R\$ 94,60	
2.4.5	SETOP - JAN/26	ED-49958	RALO SECO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	UN	1,00	R\$ 48,28	R\$ 60,20	R\$ 60,20	
2.4.6	SETOP - JAN/26	ED-50281	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUMA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	1,00	R\$ 452,11	R\$ 563,74	R\$ 563,74	
2.4.7	SETOP - JAN/26	ED-50324	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	UN	1,00	R\$ 166,02	R\$ 207,01	R\$ 207,01	
2.4.8	SETOP - JAN/26	ED-50299	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL INFANTIL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM AÇIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA E REJUNTAMENTO	UN	1,00	R\$ 1.185,02	R\$ 1.477,60	R\$ 1.477,60	
2.4.9	SINAPI - FEV/26	100851	LUVA DE REDUÇÃO PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 32 X 25 MM, CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2023	UN	1,00	R\$ 35,40	R\$ 44,14	R\$ 44,14	
2.5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
2.5.1	SETOP - JAN/26	ED-16344	CHUVEIRO ELÉTRICO BRANCO, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 4600W/5500W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO	UN	1,00	R\$ 137,35	R\$ 171,26	R\$ 171,26	
2.5.2	SETOP - JAN/26	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 322,75	R\$ 402,44	R\$ 402,44	
2.5.3	SETOP - JAN/26	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 274,84	R\$ 342,70	R\$ 342,70	
2.5.4	SETOP - JAN/26	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UN	1,00	R\$ 122,52	R\$ 152,77	R\$ 152,77	
2.5.5	SETOP - JAN/26	ED-27066	LUMINÁRIA COMERCIAL COM DIFUSOR DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X9W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	1,00	R\$ 242,22	R\$ 302,02	R\$ 302,02	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:

Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
2.6	ACESSÓRIOS								
2.6.1	SETOP - JAN/26	ED-48183	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM PLÁSTICO, TIPO SOBREPOR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	UN	1,00	R\$ 72,34	R\$ 90,20	R\$ 90,20	
2.6.2	SETOP - JAN/26	ED-48188	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	1,00	R\$ 65,31	R\$ 81,44	R\$ 81,44	
2.6.3	SETOP - JAN/26	ED-48182	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PORTA PAPEL TOALHA PARA INTERFOLHAS DE DUAS (2) OU TRÊS (3) DOBRAS, EM PLÁSTICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	1,00	R\$ 76,35	R\$ 95,20	R\$ 95,20	
2.6.4	SETOP - JAN/26	ED-51152	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (40X60)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 106,06	R\$ 132,25	R\$ 132,25	
2.7	COBERTURA								
2.7.1	SETOP - JAN/26	ED-48459	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	7,05	R\$ 7,77	R\$ 9,69	R\$ 68,31	
2.7.2	SETOP - JAN/26	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M²	7,05	R\$ 61,84	R\$ 77,11	R\$ 543,63	
2.7.3	SETOP - JAN/26	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M	12,40	R\$ 17,47	R\$ 21,78	R\$ 270,07	
3.	RECOMPOSIÇÃO DE ALVENARIAS: CORREÇÃO DE UMIDADE ASCENDENTE								
3.1	SETOP - JAN/26	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	46,80	R\$ 12,23	R\$ 15,25	R\$ 713,70	R\$ 6.257,63
3.2	SETOP - JAN/26	ED-50175	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M²	46,80	R\$ 26,24	R\$ 32,72	R\$ 1.531,30	
3.3	SETOP - JAN/26	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	46,80	R\$ 10,89	R\$ 13,58	R\$ 635,54	
3.4	SETOP - JAN/26	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	46,80	R\$ 57,87	R\$ 72,16	R\$ 3.377,09	
4.	ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDES								
4.1	SETOP - JAN/26	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	47,84	R\$ 12,23	R\$ 15,25	R\$ 729,56	R\$ 9.002,96
4.2	SETOP - JAN/26	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	47,84	R\$ 10,89	R\$ 13,58	R\$ 649,67	
4.3	SETOP - JAN/26	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	47,84	R\$ 40,41	R\$ 50,39	R\$ 2.410,66	
4.4	SETOP - JAN/26	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	47,84	R\$ 82,18	R\$ 102,47	R\$ 4.902,16	
4.5	SETOP - JAN/26	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	1,40	R\$ 25,49	R\$ 31,78	R\$ 44,49	
4.6	SETOP - JAN/26	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	2,60	R\$ 82,18	R\$ 102,47	R\$ 266,42	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:

Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
5.	DESATIVAÇÃO E ADEQUAÇÕES NO BANHEIRO DO MATERNAL								
5.1	SETOP - JAN/26	ED-48494	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	1,00	R\$ 11,20	R\$ 13,97	R\$ 13,97	R\$ 1.477,85
5.2	SETOP - JAN/26	ED-49586	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (70X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	UN	1,00	R\$ 274,67	R\$ 342,49	R\$ 342,49	
5.3	SETOP - JAN/26	ED-50481	EMASSAMENTO A ÓLEO SOBRE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	2,94	R\$ 29,49	R\$ 36,77	R\$ 108,10	
5.4	SETOP - JAN/26	ED-50493	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	2,94	R\$ 37,18	R\$ 46,36	R\$ 136,30	
5.5	SETOP - JAN/26	ED-49697	DOBRAÇA DE FERRO, MEDIDAS (3"x2.1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	3,00	R\$ 26,52	R\$ 33,07	R\$ 99,21	
5.6	SETOP - JAN/26	ED-49701	FECHADURA TIPO BANHEIRO (TRANQUETA), GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E UMA (1) CHAVE	UN	1,00	R\$ 114,82	R\$ 143,17	R\$ 143,17	
5.7	SETOP - JAN/26	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	3,00	R\$ 53,07	R\$ 66,17	R\$ 198,51	
5.8	SETOP - JAN/26	ED-50679	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	5,00	R\$ 69,95	R\$ 87,22	R\$ 436,10	
6.	TROCA DE FORRO NAS SALAS DE AULA E BANHEIRO DO MATERNAL								
6.1	SETOP - JAN/26	ED-48469	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COMPACTA (PLAFON, PAINEL LED, ETC.) EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	7,00	R\$ 7,60	R\$ 9,48	R\$ 66,36	R\$ 10.875,88
6.2	SETOP - JAN/26	ED-48460	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	94,06	R\$ 2,59	R\$ 3,23	R\$ 303,81	
6.3	SETOP - JAN/26	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M²	94,06	R\$ 61,84	R\$ 77,11	R\$ 7.252,97	
6.4	SETOP - JAN/26	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M	76,61	R\$ 17,47	R\$ 21,78	R\$ 1.668,57	
6.5	SETOP - JAN/26	ED-13338	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UN	7,00	R\$ 181,50	R\$ 226,31	R\$ 1.584,17	
7.	CONCRETAGEM DO PISO DO PÁTIO								
7.1	SETOP - JAN/26	ED-48476	REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA OU SEXTAVADO EM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	226,10	R\$ 17,57	R\$ 21,91	R\$ 4.953,85	R\$ 60.035,04
7.2	SETOP - JAN/26	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M³	11,31	R\$ 6,10	R\$ 7,61	R\$ 86,03	
7.3	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 1	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 1, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL (BASEADA NA ED-49813)	M³	6,78	R\$ 216,10	R\$ 269,46	R\$ 1.827,75	
7.4	SETOP - JAN/26	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M²	226,10	R\$ 3,96	R\$ 4,94	R\$ 1.116,93	
7.5	SETOP - JAN/26	ED-9320	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138, ACABAMENTO POLÍDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 10CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M²	226,10	R\$ 145,55	R\$ 181,49	R\$ 41.034,89	
7.6	SETOP - JAN/26	ED-50467	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA EM REVESTIMENTO CIMENTÍCIO OU CONCRETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	M²	226,10	R\$ 39,07	R\$ 48,72	R\$ 11.015,59	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 24,69%

OBRA:
Reforma da Escola Municipal Júlio José Mota - Bairro Boa Vista

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO SUBITEM COM BDI	PREÇO DO SERVIÇO COM BDI
8.	PINTURA GERAL								
8.1	SETOP - JAN/26	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	1727,18	R\$ 3,69	R\$ 4,60	R\$ 7.945,01	R\$ 63.508,29
8.2	SETOP - JAN/26	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	1727,18	R\$ 8,21	R\$ 10,24	R\$ 17.686,29	
8.3	SETOP - JAN/26	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	1727,18	R\$ 17,59	R\$ 21,93	R\$ 37.876,99	
9.	LIMPEZA FINAL								
9.1	SETOP - JAN/26	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	699,69	R\$ 9,01	R\$ 11,23	R\$ 7.857,52	R\$ 7.857,52

TOTAL SEM BDI: R\$ 293.490,22

TOTAL COM BDI: R\$ 367.920,44

VALORES ESTIMADOS:

MÃO DE OBRA MÍNIMA: 35% R\$128.772,15

MATERIAIS R\$239.148,29

Local e Data
Estiva, 08 de maio de 2026

Responsável Técnico

Nome: LARA DA SILVA ANDRADE PEREIRA
CREA: MG 189643/D